CONSORCIO MICROCUENCA TEJAR
Nit. 901.912.669-9

República de Colombia
Departamento de Cundinamarca
Consorcio Microcuenca Tejar
Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR

Dirección de Recursos Naturales

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA Nº 20

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-0974-2025

Informe Semanal No.	De: DD	MES	AÑO	A: DD	MES	AÑO
20	21	Julio	2025	27	Julio	2025

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE PARA IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES CON ENFOQUE PARTICIPATIVO PARA LA RESTAURACIÓN EN ÁREAS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL EN MICROCUENCAS PRIORIZADAS (QUEBRADA EL TEJAR - CHOCONTA)

DESCRIPCIÓN CONTRATOS

Contratista de obra: **FUNDACION EQUIPO PROFESIONAL PARA EL DESARROLLO ECONOMICO SOCIAL Y AMBIENTAL**

Contrato No.	CAR - LP- 0975-2025
Valor	$3.723.759.112,00
Adición	$0,00
Valor total	$3.723.759.112,00
Plazo total	Trece (13) Meses

Fecha de iniciación:	lunes, 17 de marzo de 2025	
Fecha de Terminación	jueves, 16 de abril de 2026	
Plazo Total (En días)	395,00	
Días Transcurridos	132,00	33,42%
Días Faltantes Terminación	263,00	66,58%

Interventor: **CONSORCIO MICROCUENCA TEJAR**

Contrato No.	CAR - CM - 0974 - 2025
Valor	$398.949.600,00
Adición	$0,00
Valor total	$398.949.600,00
Plazo total	Trece (13) Meses

Fecha de iniciación:	miércoles, 5 de marzo de 2025	
Fecha de Terminación	sábado, 4 de abril de 2026	
Plazo Total (En días)	395	
Días Transcurridos	144,00	36,46%
Días Faltantes Terminación	251,00	63,54%

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Informes semanales de obra: El presente documento contiene el vigésimo infome semanal remitido a la Corporación Autonoma Regional de Cundinamarca - CAR, dando alcance al acapité No.2 de la clausula novena - **Obligaciones específicas** - del contrato de Interventoría

ejecución del contrato. **2.** Entregar toda la información que la Entidad Contratante le requiera y realizar el seguimiento administrativo, jurídico, técnico, financiero y ambiental del contrato resultante de la Licitación Pública cuyo objeto corresponde a Implementar acciones integrales de restauración ecológica en áreas de importancia ambiental en la microcuenca priorizada El Tejar, de acuerdo con las especificaciones señaladas por la Corporación. **3.** Realizar actividades de

CONTROL DE CORRESPONDENCIA

Correspondencia enviada: Durante el periodo de referencia, se generó la sigueinte correspondencia enviada a cada una de las partes interesadas, referidas a contiuación:

133. Reporte Actividades Semana 14 Jul - 20 Jul 2025 - Supervisión
134. Entrega Actas Reunión No. 28 y No. 31 - Contratista
135. Entrega Actas Reunión No. 32 y No. 33 - Contratista
136. Solicitud Cronograma de Actividades Sociales y Técnicas - Contratista
137. Remisión Documentación Vivero - Supervisión

Correspondencia recibida: Durante el periodo de referencia, se ha recibido la siguiente correspondencia oficial.

80. Entrega Carpeta Predios Seleccionados y Acuerdos Socioambientales - Contratista
81. Entrega Cronograma Ajustado - Contratista
82. Documentación Vivero - Contratista

CONSORCIO MICROCUENCA TEJAR
Nit. 901.912.669-9

República de Colombia
Departamento de Cundinamarca
Consorcio Microcuenca Tejar
Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR

Dirección de Recursos Naturales

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA Nº 20

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-0974-2025

Informe Semanal No.	De: DD	MES	AÑO	A: DD	MES	AÑO
20	21	Julio	2025	27	Julio	2025

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE PARA IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES CON ENFOQUE PARTICIPATIVO PARA LA RESTAURACIÓN EN ÁREAS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL EN MICROCUENCAS PRIORIZADAS (QUEBRADA EL TEJAR - CHOCONTA)

COMITES DE SEGUIMIENTO

El 21 de julio de 2025 se realizó una visita a varios predios ubicados en la vereda Retiro de Indios, en el municipio de Chocontá. Durante la jornada se visitaron tres predios: La Cordobeza, El Salvio y El Porvenir.

En los predios La Cordobeza y El Porvenir se llevó a cabo la firma del acuerdo socioambiental. En el caso del predio El Salvio, se resolvieron dudas de los propietarios respecto al proyecto, se realizó la medición del terreno y se identificaron posibles áreas para la implementación del sistema silvopastoril.





COMITES DE SEGUIMIENTO

El día 22 de Julio de 2025, se realizó una visita a varios predios ubicados en la vereda Chingacio, en el municipio de Chocontá. Durante la jornada se visitaron dos predios, el predio del Sr. Alejandro Segura y el predio del Sr. Luis Eduardo Sanchez.

En el predio del señor Alejandro Segura se realizó la socialización del proyecto, explicando sus objetivos y alcances. Asimismo, se delimitaron las zonas a intervenir dentro del predio y se precisaron las especies que serán sembradas. También se brindó a los propietarios una explicación detallada sobre los documentos de: el Manifiesto de Voluntad, la Ficha de Preselección de Predios, la Ficha de Calificación del Predio y el Acuerdo Socioambiental.

En el predio del Sr. Luis Eduardo Sanchez, se hizo la visita, durante el desarrollo de esta, se identifica que el predio se encuentra fuera del area de influencia de la microcuenca.





CONSORCIO MICROCUENCA TEJAR
Nit. 901.912.669-9

República de Colombia
Departamento de Cundinamarca
Consorcio Microcuenca Tejar
Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR

Dirección de Recursos Naturales

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA Nº 20

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-0974-2025

Informe Semanal No.	De: DD	MES	AÑO	A: DD	MES	AÑO
20	21	Julio	2025	27	Julio	2025

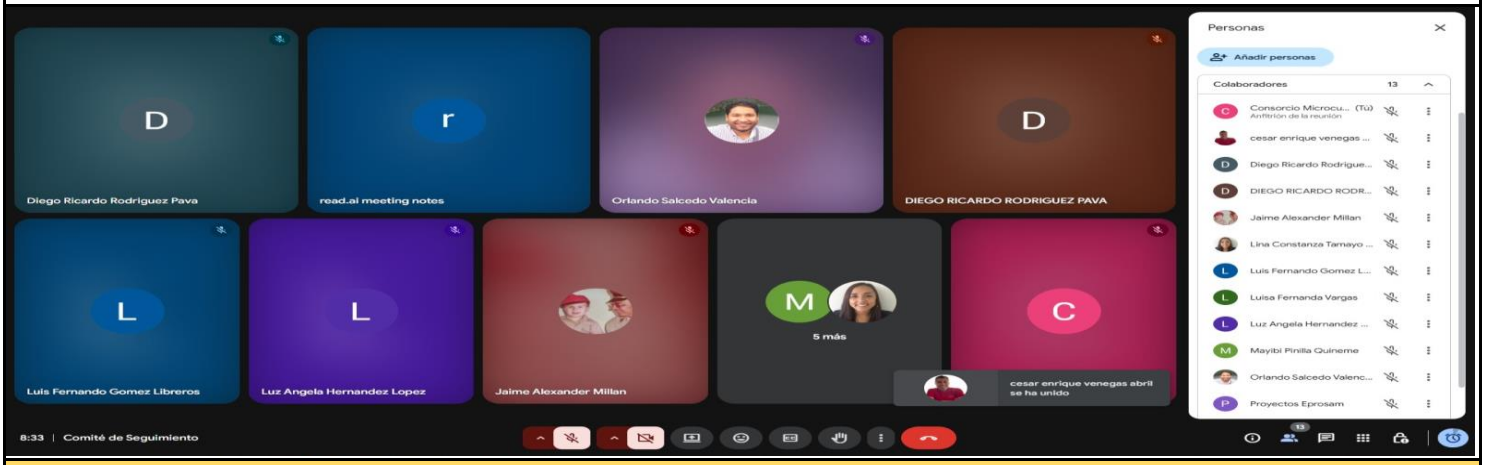
OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE PARA IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES CON ENFOQUE PARTICIPATIVO PARA LA RESTAURACIÓN EN ÁREAS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL EN MICROCUENCAS PRIORIZADAS (QUEBRADA EL TEJAR - CHOCONTA)

COMITES DE SEGUIMIENTO

El día 24 de julio de 2025 se llevó a cabo el Comité de Seguimiento y Control No. 34, durante el cual se realizó seguimiento al estado de avance de los productos contractuales y la concertación de fechas de entrega. El contratista informó que, a la fecha, se han suscrito ocho (8) acuerdos socioambientales. Asimismo, se abordaron aspectos relacionados con la instalación de la valla informativa y la revisión de las prendas institucionales. Igualmente, se notificó la recepción del plan de contingencia, el cual será objeto de revisión en una reunión virtual.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Visita Vivero Chiquinquira	CAR - Interventoría - Obra
Consultar Origen genetico del material vegetal del vivero de	Contratista - 30 jul 2025
Entrega docuemntos viveros preseleccionados	Contratista - 25 jul 2025
Presentar fecha protocolo acuerdos socioambientales	Contratista - 31 jul 2025
Reunión Revisión cuentas	Contratista- CAR - Interventoria - 28 jul 2025 3:00 pm
Propuesta metodologia de jornada de intercambio intergeneracional	Contratista- 30 jul 2025



ACTIVIDADES EJECUTADAS

Desde la interventoría, mediante el comunicado CM-0974-2025-136, se hizo la solicitud al contratista de realizar el envio del cronograma de actividades sociales y técnicas de la semana comprendida entre el 28 de Julio al 03 de agosto de 2025.

De igual forma, se recibió por parte del contratista de obra la documentación correspondiente al vivero CORSAVIDA, previsto como proveedor del material vegetal a ser adquirido en el marco del contrato. Dicha documentación fue remitida formalmente a la supervisión para su revisión y validación.

SEGUIMIENTO SST

El día 24 de julio de 2025 se llevó a cabo el Comité de Seguimiento y Control SST, cuyo objetivo fue socializar el proyecto con la profesional de la CAR, Nury Matiz y revisar los alcances y procesos logísticos relacionados con el seguimiento y control, desde el enfoque de Seguridad y Salud en el Trabajo

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Presentar matriz de riesgos ajustada a las condiciones	Contratista - 30 jul 2025

CONSORCIO MICROCUENCA TEJAR
Nit. 901.912.669-9

República de Colombia
Departamento de Cundinamarca
Consorcio Microcuenca Tejar
Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR

Dirección de Recursos Naturales

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA

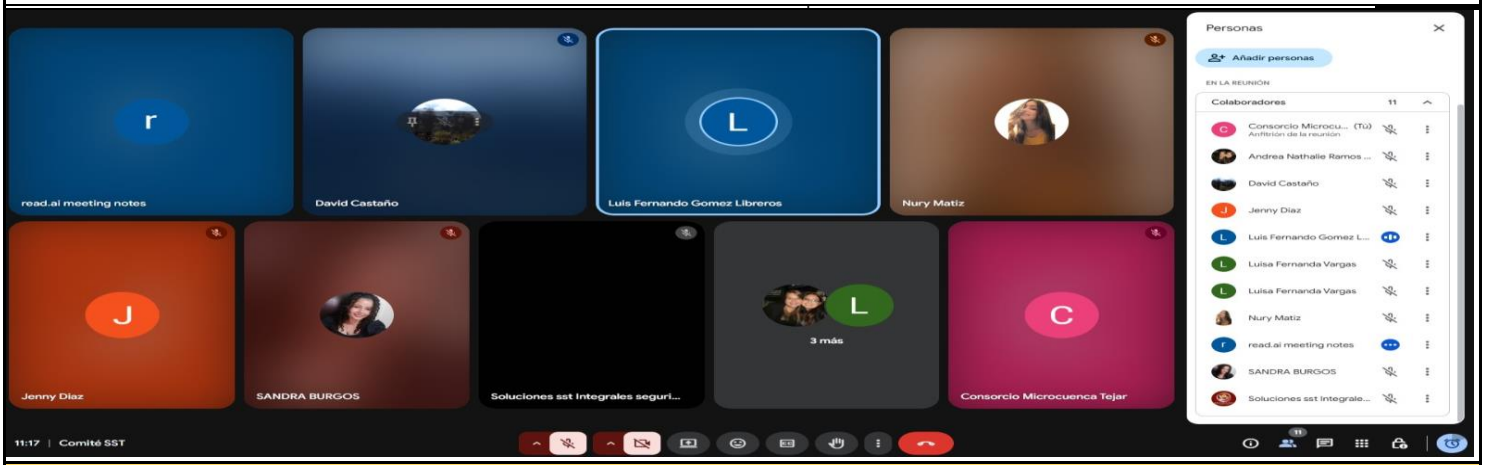
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA Nº 20

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-0974-2025

Informe Semanal No.		De: DD	MES	AÑO	A: DD	MES	AÑO
	20	21	Julio	2025	27	Julio	2025

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE PARA IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES CON ENFOQUE PARTICIPATIVO PARA LA RESTAURACIÓN EN ÁREAS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL EN MICROCUENCAS PRIORIZADAS (QUEBRADA EL TEJAR - CHOCONTA)



SEGUIMIENTO AL AVANCE FINANCIERO

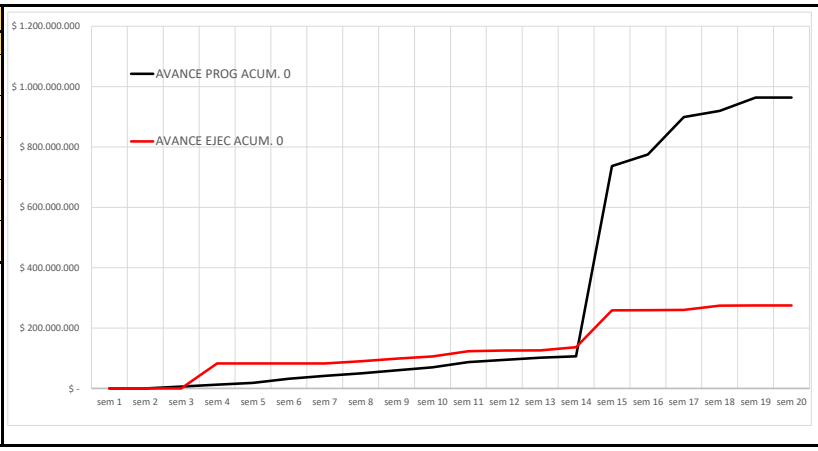
Con base a la programacion entregada por parte del contratista de obra, la interventoria tomara el flujo de inversión para dar seguimiento al avance del proyecto, este avance se vera relejado en la siguiente grafica.

AVANCE FINANCIERO :

	DATOS FINANCIEROS	%
PRESUPUESTO	$ 3.723.759.112,00	100,00%
PRESUPUESTO EJECUTADO	$ 274.034.055,95	7,36%
SALDO POR EJECUTAR	$ 3.449.725.056,05	92,64%
PAGADO ACUMULADO	$ 0,00	0,00%
POR PAGAR	$ 3.723.759.112,00	100,00%

AVANCE FÍSICO :

PROGRAMADO	25,88%
EJECUTADO	7,38%
AVANCE/ATRASO SEGÚN PROGRAMACIÓN DE OBRA	-18,50%



ING. JUAN CARLOS ARAGÓN PINZÓN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO MICROCUENCA TEJAR